

Nr. 11 – BAUAUSSCHUSS vom 23.09.2019

Beginn: 19.40 Uhr; Ende: 21.23 Uhr, Dorfhaus „Zur Mühle“, Sievershütten

Mitgliederzahl: 7

Anwesend stimmberechtigt:

WB Dr. Hellmann-Sieg, Ulf (Vorsitzender)
GV Lentfer, Lars
GV Sievers, Jürgen -zugleich Protokollführer
GV Lenz, Fabian
WB Mahn, Sven
WB Reyes Ozuna, Stephan

Nicht anwesend:

GV Gerth, Hans-Hinrich

Anwesend nicht stimmberechtigt:

Bürgermeister Weber, Stefan
GV Sander, Elisabeth
GV Henning, Herma
GV Steding, Ina

Mitglieder aus anderen Ausschüssen:

WB Pfennig, Andrea

Tagesordnung:

01. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
02. Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters
03. Fragen der Ausschussmitglieder
04. Bebauungsplan Nr. 8 „Buschkoppel II“
hier: Abwägung aller eingegangenen Stellungnahmen
05. Ortsentwicklungskonzept
hier: Sachstand Lenkungsgruppe
06. Haushalt 2020
07. Einwohnerfragestunde
08. Festlegung des nächsten Bauausschusstermins

TOP 1: Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2: Mitteilungen des Vorsitzenden und des Bürgermeisters

Vorsitzender:
Keine Mitteilungen.

Bürgermeister:

- Der Feuerwehrmusikzug Henstedt-Ulzburg musste leider wegen Urlaubs- und Krankheitsausfällen die musikalische Begleitung zu unserem Laternenumzug absagen. Der Bürgermeister und der Wehrführer versuchen noch kurzfristig Ersatz zu finden. Vorschläge werden gerne entgegengenommen.

Seite 2

Termine:

- 26.09.2019: Einwohnerversammlung, 19.30 Uhr im Dorfhaus „Zur Mühle“
- 29.09.2019: Ortsentwicklungskonzept AG's, 14.00 Uhr im Dorfhaus „Zur Mühle“
- 30.09.2019: Kultur- und Sozialausschuss, 19.30 Uhr im Dorfhaus „Zur Mühle“
- 11.10.2019: Laternenumzug der Gemeinde und der Freiwilligen Feuerwehr, 19.00 Uhr im Dorfhaus „Zur Mühle“
- 26.10.2019: Büchertauschbörse, 14.30 Uhr im Dorfhaus „Zur Mühle“
- 28.10.2019: Finanzausschuss, 19.30 Uhr, Ort wird noch bekanntgegeben

TOP 3: Fragen der Ausschussmitglieder

WB Reyes, Ozuna fragt:

- Wie ist der Stand der Kanalsanierung?

Bürgermeister Weber teilt mit, dass es mit dem Teil II in der „Brüchhorstraße“ weitergeht, über alles weitere muss sich als nächstes auseinandergesetzt werden.

TOP 4: Bebauungsplan Nr. 8 „Buschkoppel II“ hier: Abwägung aller eingegangenen Stellungnahmen

Der Vorsitzende zitiert aus der **Anlage** (Abwägungsvorschläge des Planers und des Amtes Kisdorf für den Bauausschuss Sievershütten) zu TOP 4.

Daraus ergeben sich seitens des Bauausschusses folgende Anmerkungen zur Stellungnahme der Gemeinde:

- Siehe Seite 3; Kreis Segeberg-Verkehrsbehörde vom 21.01.2019
Ergänzend zur Stellungnahme der Gemeinde Sievershütten: **Ein Prüfungsvorbehalt ist vorgesehen.**
- Seite 3/4 ; Amt Kisdorf -Fachbereich Bürgerservice und Bildung vom 08.01.2019, hier zu Einwand Nr. 4
Ergänzend zur Stellungnahme der Gemeinde Sievershütten: **Aus Gründen der Verkehrssicherheit sollten alle Möglichkeiten zur sicheren Straßenüberquerung, einschl. Zebrastreifen geprüft werden.**
- Seite 5; Amt Kisdorf, Einwand Nr. 6
Ergänzend zur Stellungnahme der Gemeinde Sievershütten: **Ein Fachingenieurbüro ist damit beauftragt worden.**
- Seite 7 Hinweise Anregungen und Bedenken aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung am 19.08.2019 Punkt 2
Ergänzend zur Stellungnahme der Gemeinde Sievershütten: Streiche „Energieeinspeiseverordnung“ setze „**Energieeinsparverordnung**“; **streiche letzten Satz:** „Weitere zwingende Festsetzungen in einem Bebauungsplan sind daher entbehrlich“.
Weitere Ergänzung: **Alle alternativen Modelle/Möglichkeiten sollen geprüft werden.**
- Zu Punkt 4
Ergänzend zur Stellungnahme der Gemeinde Sievershütten:
Eine Wegeverbindung zum Edeka Markt sollte geprüft werden, dazu soll sich mit dem Waserverband in Verbindung gesetzt werden. Ein Verbindungsweg vom Baugebiet zum „Bollweg“ ist erwünscht.

Das Amt Kisdorf wird gebeten die entsprechenden Änderungen vorzunehmen.

TOP 5: Ortsentwicklungskonzept hier: Sachstand Lenkungsgruppe

- Vorsitzender verweist auf die bevorstehende Veranstaltung mit der CIMA Beratung + Management GmbH am Sonntag, den 29.09.2019 um 14.00 Uhr im Dorfhaus „Zur Mühle“.

TOP 6: Haushalt 2020

- Siehe hierzu Anlage zu TOP 6.

Seite 3

Anmerkung zu Seite 1 mit 4 Planungsstellen. **Nr. 4 (5.3.7.10.529100)** „Strauchgutentsorgung“ mit 400,00 €.- bitte an den Ausschuss für Umweltschutz und Wege richten.

- Ergänzung hinsichtlich zur Erläuterung **Nr. 2 (5.1.1.10.543100)**, Geschäftsausgaben, 4.000,00 € nicht nur 8.Änderung des Flächennutzungsplans „Buschkoppel II“, sondern auch ; Aufstellung B-Plan Nr. 7 „Kalte Weide“ und Aufstellung B-Plan Nr. 8 „Buschkoppel II“
- Seite 2 zu **Nr. 7 (5.3.3.10.521110)** Unterhaltung Trinkwasser hier mit Ansatz 5.000,00 € angegeben. In der Erläuterung zu Nr. 7 wird einmal 5.000,00 € Reetdachkate und 30.000,00 € Gutachten Wasserversorgung angegeben. Sind dann aber **35.000,00 €** und nicht wie angegeben 5.000,00 € **BITTE entsprechend ändern.**

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt die Haushaltsansätze wie in der Tabelle angegeben, nebst Korrekturen.

(6:0:0)

TOP 7: Einwohnerfragestunde

Keine Fragen.

TOP 8: Festlegung des nächsten Bauausschusstermins

Der Termin wird auf Mittwoch den 27.11.2019 festgelegt.

Gez. Jürgen Sievers
Protokollführer